



דף 1 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
5	הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי				
1	עבודות עפר				
1	עבודות עפר				
	הערה: המחיר כולל פינוי עודף החומר מהאתר למקום שפך מורשה ולכל מרחק כולל כל ההוצאות הנלוות לרבות אגרות הטמנה.				
01.01.00.002	חפירה בתחום המרתף בקומה 1- עבור חדר משאבה , בור מעלית וחפירות נוספות לפי הנדרש. הקרקע כורכרית או אדמת מילוי. המחיר כולל מילוי חוזר בשכבות אחרי ביצוע המבנים התת קרקעיים מחומר מקומי .	מ"ק	40.00		
01.01.00.003	הידוק שתית קיימת מתחת לשטח הרצפה הצפה . באזורים שנחפרו. ההידוק ל 96%.	מ"ר	60.00		
01.01.00.004	חפירה ליסודות הבטון של מדרגות החרום בקומת הקרקע מחץ לבנין	מ"ק	1.00		
1	סה"כ עבודות עפר				
1	סה"כ עבודות עפר				
2	עבודות בטון יצוק באתר				
1	עבודות בטון				
	הערה: כל הבטונים מסוג ב-30 דרגת חשיפה 3 פרט אם נכתב אחרת בגוף הסעיף. המחיר כולל שאיבת הבטון ע"י משאבה מכל סוג שהוא ולכל מרחק. המחיר כולל את כל הפיגומים, התמיכות, והטפסנות הדרושה. כולל פיגומים בכל מקום שידרש.				
02.01.00.002	בטון רזה ב-20 בשכבה בעובי 5 ס"מ	מ"ר	17.00		
02.01.00.003	בטון הגנה ב-30 בעובי 5 ס"מ מעל שכבות האיטום	מ"ר	17.00		
02.01.00.004	רצפת בטון בעובי 20 ס"מ בחדר משאבות	מ"ר	13.00		
02.01.00.005	קירות בטון בעובי 20 ס"מ בחדר משאבות	מ"ק	6.50		
02.01.00.006	תקרת בטון בעובי 15 ס"מ בחדר משאבות	מ"ר	13.00		
02.01.00.007	השלמות רצפה צפה בעובי 10 ס"מ במקומות שנחפרו כולל שכבת פוליאטילן עבה מתחת ליציקות וכולל הפרדה מול קורות יסודות וקירות קיימים ע"י פלטות פוליסטירן בעובי 1 ס"מ	מ"ר	60.00		
02.01.00.008	יסוד בטון בעובי 40 ס"מ בפיר המעלית	מ"ר	3.10		
02.01.00.009	הגבהות בטון בהיקף בור המעלית עד מפלס 00	מ"ק	0.30		
02.01.00.010	עצר מים כימי בהפסקות יציקה תת קרקעיות	מ"א	35.00		
02.01.00.011	יסודות בטון למדרגות החרום בקומת הקרקע	מ"ק	1.00		



דף 2 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
02.01.00.012	פליציב GA40 בעובי 5 ס"מ בבסיסים למכונות	מ"ר	20.00		
02.01.00.013	בסיסי בטון למיזוג אויר או צידוד אחר על הגג ובכל מקום אחר בבנין כולל חגורה היקפית ופלטת בסיס. המחיר כולל מילוי איטונג בתוך פלטת הבסיס. כולל גמר החלקה עם שיפוע קל בפני הבסיס, פינות קטומות 2/2 ס"מ. כולל בסיסים אינרטיים היצוקים בשני חלקים לצילרים ולמשאבות.	מ"ק	10.00		
02.01.00.014	ברזל זיון מסוג 400 רתיך מצולע או רשתות מרותכות בכל הקטרים	טון	2.00		
02.01.00.015	תיקון שיפועים על גג. ע"י פלטות פוליסטירן מוקצף עמיד אש F30 בעוביים שונים ועליהם שכבת בטון ב-30 בעובי 5 ס"מ עם רשת זיון הנמדדת לחוד. השיפועים לפי הקיימים	מ"ר	20.00		
1	סה"כ עבודות בטון				
2	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר				
5	עבודות איטום . עבודות איטום				
05.00.00.001	תיקוני איטום גגות לפי השכבות הקיימות	מ"ר	50.00		
05.00.00.002	איטום קירות ורצפה תת קרקעית ביריעה בטומנית מסוג SBS בעובי 5 מ"מ כולל פריימר ביטומני.	מ"ר	60.00		
05.00.00.003	הגנה על איטום הקירות ע"י קלקר כבה מאיליו בעובי 3 ס"מ	מ"ר	35.00		
05.00.00.004	איטום ריצפת וקירות חדרים נרטבים במערכת אטימה על בסיס טיח הידראולי מוגמש, מסוג כגון "טורוסיל 122FX" (טורו), או "איטומט פלוס 502" (כרמית), משורינית בארג זכוכית חסין אלקלי, בעובי כולל מיזערי של 2.5 מ"מ, כמתואר במפרט הטכני. העבודה כוללת את כל החומרים והמלאכות ואת כל הנדרש לאיטום תקין ומלא.	מ"ר	20.00		
5	סה"כ עבודות איטום . עבודות איטום				
6	עבודות נגרות ומסגרות				
1	רשימת דלתות נגרות				
	הערה: המחיר כולל את כל המופיע ברשימות האדריכל ובמפרטים לרבות מנעולים חשמליים. המחיר כולל את המשקוף וביטונו או חיבורו לקיר גבס לרבות משקופי נירוסטה. הנירוסטה תהיה מסוג 316. עובי המשקופים 2 מ"מ. מחיר של אלמנטים אשר מידותיהם קטנות או גדולות עד 5% בכל כוון מהמידות הרשומות יבוצעו ללא שינוי מחיר היחידה.				
06.01.00.002	דלת במידות 120/210 ס"מ לפי פרט נד/01	יח'	10.00		
06.01.00.003	דלת במידות 100/210 ס"מ לפי פרט נד/02	יח'	4.00		
06.01.00.004	דלת הזזה במידות 120/210 ס"מ לפי פרט נד/03	יח'	2.00		
06.01.00.005	דלת במידות 100/210 ס"מ לפי דגם נד/04	יח'	2.00		



דף 3 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
06.01.00.006	דלת במידות 90/210 ס"מ לפי דגם נד/05	יח'	1.00		
06.01.00.007	דלת במידות 170/210 ס"מ לפי דגם נד/06 כולל מחסום מנירוסטה	יח'	1.00		
06.01.00.008	דלת במידות 100/210 ס"מ לפי דגם נד/07	יח'	4.00		
06.01.00.009	דלת במידות 80/210 ס"מ לפי דגם נד/08	יח'	1.00		
06.01.00.010	דלת במידות 110/210 ס"מ לפי דגם נד/09	יח'	1.00		
06.01.00.011	דלת במידות 70/210 ס"מ לפי דגם נד/10	יח'	2.00		
1	סה"כ רשימת דלתות נגרות				
2	רשימת מסגרות				
	<p>הערה: המחיר כולל את כל המופיע ברשימות האדריכל והמפרטים לרבות מנעולים חשמליים. המחיר כולל גם ביטון המשקופים או חיבורם לקיר גבס. כולל מריחת חלק המשקוף מתחת לר יצוף בביטומן חם. מחיר של אלמנטים אשר מידותיהם קטנות או גדולות עד 5% בכל כוון מהמידות הרשומות יבוצעו ללא שינוי מחיר היחידה. האלמנטים ימדדו שהם גמורים מושלים ומורכבים במקומם.</p>				
	<p>הערה: מחיר ארונות כולל את כל המופיע ברשימות האדריכל ובמפרטים. הארונות ימדדו כשהם גמורים ומורכבים במקומם כולל גמר צבע בתנור. הארונות יצבעו בכל החלקים כולל בצד פנים הארון וחלקים ניסתרים. המחיר כולל גם (אם לא נכתב אחרת ברשימות) את כל החלקים מגולוונים בגיליון חם. המחיר כולל פרזול הכולל גם נעילת בריח, נעילה ע"י חצי מנעול/חצי צילינדר. חלוקת הכנפיים לפי תוכניות האדריכל. בהעדר תוכניות יהיה רחוב כל כנף עד 60 ס"מ. כל הפרטים יהיו כדוגמת פרטי "רינגל" או שו"ע המשקופים כוללים הלבשות היקפיות. עובי הפח 1.5 מ"מ, המשקופים בעובי 2 מ"מ. הצירים נסתרים. ארונות להידרנטים יהיו ללא נעילה, עם ידית שקועה הכול לפי סטנדרט ביה"ח. כולל כל הצילינדרים במפתח אחיד לפי מקצועות, חשמל, תקשורת מחשבים, אינסטלציה, הידרנטים.</p>				
06.02.00.003	דלת אש במידות 120/210 ס"מ לפי דגם דמ/01	יח'	6.00		
06.02.00.004	דלת אש במידות 150/210 ס"מ לפי דגם דמ/02	יח'	1.00		
06.02.00.005	דלת אש במידות 110/210 ס"מ לפי דגם דמ/03	יח'	1.00		
06.02.00.006	דלת אש במידות 150/210 ס"מ כנף אחת לפי דגם דמ/04	יח'	2.00		
06.02.00.007	דלת אש במידות 80/210 ס"מ לפי דגם דמ/05	יח'	1.00		
06.02.00.008	סולם ירידה לחדר המשאבות לפי דגם מ/06	יח'	1.00		
06.02.00.009	ארון חשמל במידות 138/210 ס"מ לפי דגם מ/07	יח'	1.00		
06.02.00.010	ארון שרות במידות 105/210 ס"מ לפי דגם מ/08	יח'	1.00		
06.02.00.011	סולם עליה על הגג למשטח המפוחים כולל כלוב הגנה ולפי	יח'	1.00		



דף 4 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
		מ'09			
06.02.00.012	מהלך מדרגות ופודסט אופקי מפלדה ביציאת החרום בקומת הקרקע לפי תוכנית המהנדס ולפי 10/מ כולל המעקה .	קומפלט	1.00		
06.02.00.013	דלתות לארון שרות במידות 130/210 ס"מ לפי דגם מ'11	יח'	2.00		
06.02.00.014	דלתות לארון הידרנט במידות 93/210 ס"מ לפי דגם מ'12	יח'	1.00		
06.02.00.015	דלתות לארון חשמל במידות 142/210 ס"מ לפי דגם מ'13	יח'	1.00		
06.02.00.016	דלתות לארון שרות במידות 63/210 ס"מ לפי דגם מ'14	יח'	1.00		
06.02.00.017	דלתות לארון הידרנט במידות 80/210 ס"מ לפי דגם מ'15	יח'	1.00		
06.02.00.018	משקוף לפתח מנירוסטה במידות 120/210 ס"מ לפי דגם מ'16	יח'	3.00		
06.02.00.019	משקוף לפתח מנירוסטה במידות 100/210 ס"מ לפי דגם מ'16	יח'	1.00		
06.02.00.020	מכסה מפח לפתח הירידה לחדר המשאבות לפי פרט האדריכלית	יח'	1.00		
06.02.00.021	תריס רפפה לשחרור עשן בחלק העליון של פיר המעלית לפי פרט האדריכלים	יח'	1.00		
06.02.00.022	רפפת שחרור עשן מפיר מעלית במידות 170/30 ס"מ לפי פרט מ-17	יח'	1.00		
06.02.00.023	קיצור שולחן פלב"מ קיים באורך 3.5 כולל שני כיורי פלב"מ לשולחן כנ"ל אך באורך 2.5 מטר. ולפי פרטי האדריכל	קומפלט	1.00		
06.02.00.024	התאמה של שער הכניסה ליד מדרגות החרום החדשות למידות אחרי ביצוע המדרגות . כולל שינוי הוהתאמת מידות חלקי המסגרות , יסוד בטו חדש , צביעה כללית של השער הכל קומפלט .	קומפלט	1.00		
2	סה"כ רשימת מסגרות				
4	רשימת אביזרים				
	הערה: האביזרים לפי רשימת האדריכל. כל האביזרים מנירוסטה מט. המחיר כולל התקנה . המחיר כולל קבלת אישור מכון תקנים על חוזק התקנות הקשורות לנכים כגון ידיות מתרומ מת, ידית בצורת L , כסא למקלחת וכו' והתאמה לתקן. יבואן: פנל פרויקטים או שו"ע.				
06.04.00.002	מתקן מגבות ניר מקטלוג פנל פרויקטים דגם BRADLEY PB250-15	יח'	7.00		
06.04.00.003	סבוכיה פינתית מרושתת כרום ניקל למקלחת מדגם pigh76	יח'	1.00		
06.04.00.004	קולב בודד יציקת ניילון לבן תוצרת BARDLEY PB9114	יח'	30.00		
06.04.00.005	קולב כפול יציקת ניילון לבן תוצרת BARDLEY PB9124	יח'	30.00		



דף 5 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
06.04.00.006	מראה עם מסגרת אלומיניום 45/60 ס"מ מדגם PS230	יח'	4.00		
06.04.00.007	מתקן אופקי לסבון נוזלי דגם BRADLEY PB6542	יח'	7.00		
06.04.00.008	מתקן נייר טואלט ג'מבו עם נעילה מנירוסטה דגם BRADLEY PB5402	יח'	3.00		
4	סה"כ רשימת אביזרים				
5	רשימת נירוסטה				
1	עבודות נירוסטה				
06.05.01.001	שולחן נירוסטה עם כיור ומדף מעל המשטח כולל הגבהות ותמיכות לפי מקבע מק/11 ברשימת האדריכלים	יח'	1.00		
06.05.01.002	שולחן נירוסטה עם כיור ומדף מעל המשטח כולל הגבהות ותמיכות לפי מקבע מק/14 ברשימת האדריכלים	יח'	1.00		
1	סה"כ עבודות נירוסטה				
5	סה"כ רשימת נירוסטה				
6	סה"כ עבודות נגרות ומסגרות				
9	עבודות טיח				
1	תת פרק 09.01 - כללי				
	הערה: המחיר כולל את כל הפיגומים הדרושים. המחיר כולל גם את הגליפים (חשפים), מקצועות, פינות, פינות רשת, פינות רשת עם ציפוי פלסטי במקומות גלויים שאינם מחופים במגן פינה הנמדד לחוד, מחיר כולל גם יצירת חריצים בצדי מגן פינה ובכל מקום אחר כמופיע בתוכניות האדריכל. הכל נמדד במ"ר במדידה עם מדידת הטיח.				
09.01.00.002	טיח פנים ותיקוני טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים כולל שליכת על קירות ותקרות ישנים או חדשים בשטחים קטנים או גדולים כולל התזת מלט לפני הטיח כולל סתימת חריצי צנרת בכל רוחב.	מ"ר	600.00		
09.01.00.003	חיזוק מקצועות בזייתני רשת מגולוונת מצופים פ'.ו'.ס'. בגובה 2.5 מ', אנכי או אופקי.	יח'	20.00		
09.01.00.004	תיקוני טיח חוץ בכל השכבות בגמר לפי הקיים	מ"ר	200.00		
1	סה"כ תת פרק 09.01 - כללי				
9	סה"כ עבודות טיח				
10	עבודות ריצוף				
1	תת פרק 10.01 - כללי				
	הערה: מחירי הריצוף והחיפויים כולל פוגות לפי קביעת האדריכלים ורובה אפוקסית של MAPEI. גוון רובה לבחירת האדריכל. הריצוף לפי תוכנית ריצוף של האדריכל כולל שילוב גוונים וחומרים. הריצוף יתאים לתקן 2279 לפי האזורים השונים.				



דף 6 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי חיפוי הקירות כוללים הכנת תשתית טיח חלק וחיפוי בדבקים (לא טיט). מילוי הריצוף ע"י בטוןמוחלק נמדד בפרק 02. המחיר כולל אספקה למחסן בית החולים של אריחים מסוגי הריצוף כולל פי יו סי והחיפויים המפורטים בפרק הכמות של 5% מהכמות הרשומה לכל סעיף. האספקה באריזות חדשות וסגורות. כל האריחים מסוג גרניט פורצלן הינם אריחים הומוגניים.				
10.01.00.002	ריצוף באריחי גרניט פורצלן בעובי 11 מ"מ סוג ב חלקים ללא פאזה מעוגלת כתשתית לריצוף פי יו סי הנמדד לחוד. מחיר יסוד 50 ש"ח למ"ר	מ"ר	420.00		
10.01.00.003	ריצוף אזורים רטובים באריחי גרניט פורצלן במידות 30/30 ס"מ R10 במחיר יסוד 80 ש"ח למ"ר	מ"ר	15.00		
10.01.00.004	כנ"ל אך בדרגה R12 כולל ריצוף בשיפועים במקלחת	מ"ר	2.00		
10.01.00.005	חיפוי קיר באריחי גרניט פורצלן במידות 60/30 ס"מ או 20/50 ס"מ במחיר יסוד 80 ש"ח למ"ר לפי פריסת האדריכל.	מ"ר	90.00		
10.01.00.006	מגן פינה מפי יו סי דגם 160BN BLUNOSE CORNER GUARD של חברת IPC מסדרה PRO. גוון לבחירת אדריכל. הגובה מהרצפה ועד התקרה המומנכת.	יח'	20.00		
10.01.00.007	חיפוי קיר בפי יו סי תוצרת IPC בעובי 1 מ"מ מס' קטלוגי 305 מסגרת PRO גוון WHITE SAND לפי אדריכל. המחיר כולל את כל פרופילי ופרטי הקצה, פרטי חיבור בין היריעות הכל לפי פרטי היצרן ואישור אדריכל.	מ"ר	55.00		
10.01.00.008	פרופיל עליון ותחתון במדידה אחת לחיפוי קיר בפי יו סי תוצרת IPC דגם 2500W ודגם TOP CAP יבואן פנל פרויקטים או שו"ע. גוון לבחירת האדריכל.	מ"א	55.00		
10.01.00.009	ריצוף ביריעות P.V.C בעובי 2 מ"מ מסוג CENTRA מקטלוג חברת TARKET בגוון לבחירת האדריכל לפי מפרט כולל שכבת מדה מפלסת/שפכטל מסוג אולטראפלן של MAPEI בעובי 5 מ"מ	מ"ר	370.00		
10.01.00.010	ריצוף ביריעות פי יו סי אנטי סליפ מסוג ACCZENT RUBI מקטלוג חברת TARKET והיתר כנ"ל	מ"ר	70.00		
10.01.00.011	שיפולים 10 ס"מ מהריצוף הנ"ל ועם רולקה מעוגלת (חתך בקבוק)	מ"א	500.00		
10.01.00.012	פרופיל אלומיניום להפרדה בריצוף מדגם PT של אייל ציפויים בגוון 101	מ"א	10.00		
10.01.00.013	תיקוני ריצוף במרצפות דוגמת הקיים באזור חדר המדרגות	מ"ר	10.00		
10.01.00.014	תיקוני שיפולים לנ"ל	מ"א	10.00		
10.01.00.015	משטחי אזהרה בחדר מדרגות לפי תקן 1918 מפוליאורטן מתוך קטלוג אייל ציפויים בגוון ניגודי לפי בחירת האדריכל. המידות 60/250 ס"מ	יח'	3.00		
1	סה"כ תת פרק 10.01 - כללי				
10	סה"כ עבודות ריצוף				



דף 7 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
11	עבודות צבע				
1	תת פרק 11.01 - כללי				
	הערה: הגוונים מקטלוג טמבור מיקס או נירלט . האדריכל רשאי לשלב גוונים שונים באותו החלל או חדר (לא באותו קיר). לא תשולם תוספת עבור חיבור בין גוונים. כל הגוונים לבחירת האדריכל. הצביעה על תקרות או קירות, מטויחים או גבס .				
11.01.00.002	צבע אקרילי בחדרים רטובים	מ"ר	30.00		
11.01.00.003	צבע אקרילי סופרקריל כולל בונדרול ובמספר גוונים וב-3 שכבות פרט לבונדרול. אלטרנטיבה 50%	מ"ר	1,000.00		
11.01.00.004	צבע טמגלס , אנטי בקטריאלי, בכל השכבות לפי הוראות היצרן. המחיר כולל שפכטל מלא בכל השטח . אלטרנטיבה 50%	מ"ר	1,000.00		
11.01.00.005	צביעת חוץ הבנין בהתזה של סופרקריל מ.ד על חזיתות שפריץ קיימות כולל הפיגומים הדרושים. ההתזה ב3 שכבות כולל בונדרול	מ"ר	600.00		
1	סה"כ תת פרק 11.01 - כללי				
11	סה"כ עבודות צבע				
19	מסגרות חרש				
1	תת פרק 19.01 - כללי				
19.01.00.001	קונסטרוקציה פלדה לפיר מעלית חדש מפרופילי R.H.S . כולל כל הברגים והריתוכים והשטוחים הדרושים וכולל חיבור לבנין ע"י ברגים "כימיים". כולל הפיגומים הדרושים. גיליון וצביעה נמדדים לחוד.	טון	2.00		
19.01.00.002	ציפוי קונסטרוקציה פלדה במקומות שיקבעו בהתזה חומר בידוד מסוג TYPE 5 של חברת AD FIRE PROTECTION ע"י "מי השרון טכנולוגיות" או שו"ע מאושר ע"י יועץ הבטיחות, למיגון של 120 דקות. המדידה לפי משקל הפלדה המצופה. המחיר כולל אישורי מכון התקנים לחומר ולעבודה אחרי הביצוע	טון	2.00		
19.01.00.003	קונסטרוקציה פלדה לתמיכת תעלות וצנרת מיזוג אויר על חזיתות הבנין ועל הגג . הקונסטרוקציה מפרופילי R.H.S או פרופילי L, I או U. כולל כל הברגים והריתוכים והשטוחים הדרושים וכולל חיבור לבנין ע"י ברגים "כימיים". כולל הפיגומים הדרושים. כולל גיליון חם 80 מיקרון.	טון	2.00		
1	סה"כ תת פרק 19.01 - כללי				
19	סה"כ מסגרות חרש				
22	אלמנטים מתועשים				
1	תת פרק 22.01 - כללי				
	הערה: מחיר התקרות כולל כל הקונסטרוקציה, חיזוקים מסביב				



דף 8 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	<p>לגופי תאורה, פתיחת פתחים למפזרים, רמקולים, ספרינקלרים, גופי תאורה וכו'. כולל פרופילי קצה L+Z, אומגות לפי הצורך, פרופילי ניתוק בין התקרה לתקרת גבס וכל פרולי הניתוק האחרים לפי רשימות האדריכל. גווי תקרות מתכתיות לפי קטלוג RAL כולל גוון מתכתי כסוף. מחירהעבודה כולל קבלת אישור מכון התקנים בסיים העבודה המעיד על התאמת ביצוע התקרות לתקן 5103 ותקן 1924 (לתקרות גבס). המחיר כולל גם קונסטרוקצית עזר שתדרש עבורתלית תקרות אקוסטיות וגבס עקב הפרעות של מערכות אלקטרומכניות לרבות תעלות מיזוג אויר, תעלות חשמל וכו'. קונסטרוקציה זאת תעשה מפרופילי RHS או אחרים לפי אישור המהנדס מראש והיא כלולה במחירי היחידה</p>				
	<p>הערה: מחיצות וציפויי הגבס יהיו מריצוף ועד לתקרה קונסטרוקטיבית מבטון אלא עם נדרש אחרת. המדידה נטו בהורדת פתחים. כל פלטות הגבס הן בעובי 12.5 מ"מ. כל המחיצות והציפויים כוללים צמר זכוכית. צמר זכוכית יהיה במשקל 24 ק"ג/מ"ק ובעובי 5 ס"מ. המחיר כולל פס איטום והפרדה לריצוף. מחיר המחיצות כולל הכנת כל החיזוקים הפנימיים מסביב למשקופים ועבור תלית אביזרים כגון כוירים, מדפים, מזגנים משטחים וכו' לרבות חיזוקים מפרופילי RHS או כל פרופילי אחר לפי אישור מוקדם מהמהנדס. מחיר המחיצות כולל גם מסטיק אקרילי לאיטום החיבור בין הגבס לריצוף. מחיר המחיצות כולל גם הגבהות בטון במידות 30/7 ס"מ בתחתית כל מחיצה. המחיר כולל גם את זיון החגורה ב2 מוטות אורך קוטר 8 מ"מ וכן קוצים לחיבור ההגבהות לבטון הרצפה הקיים. הקוצים יהיו קוטר 8 כל 20 ס"מ. הקוצים יחוברו לרצפה עם דבק אפוקסי. הקידוח בקוטר 12 מ"מ. כולל ניקוי האבק לפני הכנסת האפוקסי.</p>				
	<p>הערה: מחיר המחיצות כולל גם אספקה והתקנת חיזוקים פנימיים מתועשים עבור תלית אביזרים כגון כוירים, מדפים, מזגנים משטחים וכו'. תלית האביזרים, והתקנת אביזרי אינס טלציה וכלים סניטריים תעשה רק עם מתקנים מתועשים של חברת אורבונד מהסוגים הבאים או שו"ע: מערכת להתקנת כויר רחצה (710021100), מחבר מתכוון להרכבת צנרת ואביזרי אינסטלציה (710031800), מתקן לתלית טלביזה (710051000) מתקן לתלית ארון מטבח (71051100), זרוע ארוכה לתמיכת שיש (10051204), מתקן פח לתלית ארונות (710051110). המספרים בסוגריים הינם מספרים קטלוגיים של אורבונד. המחיר כולל גם חיזוקים בתוך המחיצות לחיבור אביזרי נכים בשרותים (ידית מתרוממת, ידית L וכו') כולל במצב של הרחקת הידית מהקיר עקב אסלה סמויה.</p>				
22.01.00.004	ציפוי גבס קרום יחיד על קיר בניה או בטון. כולל קונסטרוקציה או אומגות.	מ"ר	300.00		
22.01.00.005	תוספת עבור פלטה שניה לציפוי הקירות	מ"ר	300.00		
22.01.00.006	תקרה אקוסטית 60/60 ס"מ מסוג אקופון גדינה על פרופילי T24	מ"ר	11.00		
22.01.00.007	תקרת גבס בשטחים קטנים וגדולים וקרניזים מגבס בצורת	מ"ר	50.00		



דף 9 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ר או ח . לפי תוכנית. הקרניזים בתקרת הקומה כהפרדות בין שיטחי תקרה אקוסטית. המדידה לפי פריסת הגבס כולל קפיצות אנכיות במפלס התקרות .	מ"ר			
22.01.00.008	מחיצות גבס קרום כפול מכל צד ברוחב כללי 12 ס"מ.	מ"ר	550.00		
22.01.00.009	תוספת למחיר המחיצות עבור פלטה אחת של גבס ירוק (עמיד במים) בכל עובי במקום פלטה אחת של גבס רגיל.	מ"ר	100.00		
22.01.00.010	תוספת למחיר מחיצות גבס עבור 4 שכבות מסוג עמיד אש TYPE X בעובי 12.5 מ"מ כל שכבה במקום גבס רגיל . המחיר כולל צמר זכוכית במשקל 24 קג/מ"ק ובעובי 5 ס"מ	מ"ר	30.00		
22.01.00.011	מגשי פח 30 ס"מ עובי 0.8 מ"מ ללא חירור לחדרים נקיים . המגשים צבועים בתנור. כולל אומגות לפי הנדרש.	מ"ר	40.00		
22.01.00.012	פویل חלבי מודבק על זכוכיות החלונות החיצוניים בכל הקומות בכל הכנפיים	מ"ר	85.00		
22.01.00.013	סגירת פתחי החלונות הקיימים ע"י חיפוי גבס על קונסטרוקציה 50 מ"מ 20 קרומי גבס בעובי 12.5 מ"מ עם צמר זכוכית בעובי 5 ס"מ ומשקל מרחבי 24 קג/מ"ק.	מ"ר	85.00		
22.01.00.014	תוספת למחיר מחיצות גבס עבור קונסטרוקציה כפולה לקבלת רוחב קיר 15-20 ס"מ	מ"ר	15.00		
22.01.00.015	קיר הפרדת אש בין המעלית לקומות עשוי קונסטרוקציה גבס ושכבת פיירבורד בעובי 25 מ"מ מצד אחד .	מ"ר	60.00		
1	סה"כ תת פרק 22.01 - כללי				
22	סה"כ אלמנטים מתועשים				
23	כלונסאות דיפון				
1	כלונסאות יצוקים באתר				
	הערה: סוג הבטון ב-30 דרגת חשיפה 3 שקיעה 6" ואגרנט מקסימלי " 0.75. הקרקע הקיימת היא קרקע כורכרית בשכבות העליונות.				
23.01.00.002	כלונסאות בטון לדיפון בקוטר 40 ס"מ ועומק עד 6 מ' במכונה ידנית או נמוכה בתוך קומה 1-, יצוקים לסרוגין	מ"א	144.00		
23.01.00.003	ברזל זיון מצולע או כלובים מרותכים לזיון הכלונסאות	טון	1.50		
1	סה"כ כלונסאות יצוקים באתר				
23	סה"כ כלונסאות דיפון				
24	עבודות פרוק והריסה ושונות				
1	תת פרק 23.01 - עבודות פרוק והריסה ושונות				
	הערה: המחיר כולל פינוי הפסולת למקום מאושר ע"י הרשויות ולכל מרחק. פריטים שלמים יפורקו בצורה זהירה ויועברו למחסן ב"ח.				



דף 10 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי
 מספר עבודה: 5
 אסמכתא:
 מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: עבודות הריסת בטון יעשו בניסור במשורי יהלום ככל שניתן, פרט למקומות בהם נדרש להשאיר קוצים לחיבור זיון חדש לישן. במיקרים אלה יבוצע הניסור בקו הנדרש להשאר הקוצים, והחלק שלא נוסר יהרס בפטיש חשמלי. מחיר ההריסה כולל קידוח חורים לצורך אי גלישה של המשור מחוץ לתחום הניסור הנדרש. ניסורי ביניים לצורך פינוי לא ימדודו. עבודות ההריסה כוללות את כל הפיגומים והתמיכות הדרושות.				
24.01.00.003	הריסת קירות בניה בעובי 10 ס"מ כולל חגורות וחיתוך הזיון	מ"ר	370.00		
24.01.00.004	הריסת קירות בניה פנימיים בעובי 20 או 15 ס"מ כולל חגורות וחיתוך הזיון	מ"ר	20.00		
24.01.00.005	חציבת פתחים בשטח מעל 0.30 מ"ר ועד 2.0 מ"ר במחיצות בנויות ומטויחות בעובי 10 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	יח'	6.00		
24.01.00.006	כנ"ל, אך בקירות בעובי 20 ס"מ	יח'	10.00		
24.01.00.007	הריסת מחיצות גבס בכל עובי	מ"ר	50.00		
24.01.00.008	פרוק ריצוף כולל הפנלים וסילוק מילוי החול עד 15 ס"מ.	מ"ר	420.00		
24.01.00.009	פרוק תקרה אקוסטית או גבס	מ"ר	300.00		
24.01.00.010	פרוק דלת ומשקוף במדידה אחת מקיר מבלוקי בטון	יח'	30.00		
24.01.00.011	פרוק ארונות קבועים	יח'	5.00		
24.01.00.012	פרוק משטחים	יח'	5.00		
24.01.00.013	פרוק מדפים קיר ואביזרים שונים	יח'	100.00		
24.01.00.014	קילוף טיח מקיר עד גילוי פני הקיר. טיח חוץ או פנים	מ"ר	150.00		
24.01.00.015	קילוף חרסינה או קרמיקה מקיר כולל הטיט	מ"ר	80.00		
24.01.00.016	הריסת רצפת בטון מונחת ברצפת המרתף בעובי עד 15 ס"מ	מ"ר	60.00		
24.01.00.017	פרוק חלונות בכל גודל	יח'	5.00		
24.01.00.018	הריסת תקרות בטון בעובי 35 ס"מ בתחום פנים פיר המעלית	מ"ר	5.20		
1	סה"כ תת פרק 23.01 - עבודות פרוק והריסה ושונות				
24	סה"כ עבודות פרוק והריסה ושונות				
60	עבודות ביומית ושונות				
1	כללי				
60.01.00.001	עבודת פועל פשוט ועוזר	שעה	100.00		
60.01.00.002	עבודת פועל מקצועי כולל גבס, רצף, טייח טפסן פחח, צנר, וכו'	שעה	100.00		



דף 11 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
1	סה"כ כללי				
2	איטום מעברים נגד אש				
	הערה: איטום אלמנטי אינסטלציה וחשמל בקירות גבס יבוצע משני צידי הקיר בנפרד. המדידה תהיה פעם אחת לכל אלמנט (משני צידי הקיר במדידה אחת). כל האיטום יבוצע לפי תקן 931 ולפי תקן UL או BS ויקבל את אישור יועץ הבטיחות לפני הביצוע על ידי אישור פרטים מתאימים. אין להתחיל בביצוע לפי אישור הפרטים ע"י היועץ. כל החומרים המצויינים במפרט זה מסופקים ע"י חברת מי השרון טכנולוגיות.				
60.02.00.002	איטום תפר ברוחב עד 1.5 ס"מ בחיבור בין קיר גבס חסין אש לתקרת בטון. האיטום באמצעות מסטיק אלסטומרי חסין אש מסוג AS או TE תוצרת "STI".	מ"א	15.00		
60.02.00.003	איטום תפר בין קיר אש לתקרה ברוחב מעל 1.5 מ"מ ועד 5 ס"מ למשך שעתיים. האיטום יעשה לפי פרט UL מאושר לתפרי התפשטות תוך שימוש בצמר סלעים מטופל ב AS-205 דגם חברת "STI" או 720B של חברת NULLIFIRE. בקירות גבס האיטום יעשה משני צידי הקיר.	מ"א	3.00		
60.02.00.004	איטום אש במעבר שרול בקיר או רצפת אש למשך שעתיים של צינור מחומר פלסטי בקוטר עד 2" (כולל) כגון PVC או HDPE. האיטום יעשה ע"י מילוי המרווח בין הצינור לקיר במסטיק יעודי מסוג LCI305 מתוצרת חברת "STI" לפי תקן ישראלי 931 חלק 2.	יח'	3.00		
60.02.00.005	איטום אש במעבר שרול בקיר או רצפת אש למשך שעתיים של צינור מחומר פלסטי בקוטר 3" כגון PVC או HDPE. האיטום יעשה קולר תיקני לפי תקן ישראלי 931 חלק 2	יח'	3.00		
60.02.00.006	כנ"ל אך איטום אש במעבר בקיר או רצפה לצינור קוטר 4" וכולל קולר תיקני.	יח'	2.00		
60.02.00.007	כנ"ל אך איטום אש במעבר בקיר או רצפה לצינור קוטר 8" וכולל קולר תיקני	יח'	2.00		
60.02.00.008	איטום אש במעבר בקיר אש למשך שעתיים סביב צינור פלדה או נחושת בקוטר עד 2" (כולל) ללא עטיפת בידוד תרמי במרווח מקסימלי של 3 ס"מ מכל צד. האיטום יעשה ע"י השמת מסטיק יעודי אינטומסנטי מסוג LCI305 תוצרת STI	יח'	2.00		
60.02.00.009	כנ"ל אך איטום אש במעבר בקיר או רצפה לצינור קוטר 4"	יח'	2.00		
60.02.00.010	כנ"ל אך איטום אש במעבר בקיר או רצפה לצינור קוטר 6"	יח'	2.00		
60.02.00.011	איטום אש במעבר בקיר אש למשך שעתיים סביב צינור פלדה או נחושת בקוטר עד 2" (כולל) עם עטיפת בידוד תרמי בעובי עד 3 ס"מ ובמרווח מקסימלי של 3 ס"מ מכל צד. האיטום יעשה ע"י השמת מסטיק יעודי אינטומסנטי מסוג LCI305 תוצרת STI	יח'	2.00		
60.02.00.012	כנ"ל אך איטום אש במעבר קיר או רצפה לצינור קוטר 4"	יח'	2.00		



דף 12 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
60.02.00.013	כנ"ל אך איטום אש במעבר קיר או רצפה לצינור קוטר 6"	יח'	2.00		
60.02.00.014	איטום פתח בקיר או רצפת אש בשטח עד 0.2 מ"ר למשך שעתיים לצינור פלדה או נחושת בכל קוטר . האיטום יעשה ע"י השמת צמר סלעים במשקל מרחבי 160 קג/מ"ק בעובי 2" ו עליו מריחת מסטיק יעודי מסוג FS711 תוצרת NULLIFIRE	יח'	5.00		
60.02.00.015	איטום פתח בקיר או רצפת אש בשטח מעל 0.2 מ"ר למשך שעתיים לצינור פלדה או נחושת בכל קוטר . האיטום יעשה ע"י השמת צמר סלעים במשקל מרחבי 160 קג/מ"ק בעובי 2" ועליו מריחת מסטיק יעודי מסוג FS711 תוצרת NULLIFIRE	מ"ר	1.00		
60.02.00.016	ציפוי כבלי חשמל לאורך 50 ס"מ בחומר עמיד באש מעל ובכניסות לארונות חשמל או לפני ואחרי מעבר תקרות או קירות אש. הציפוי בהתזה או במריחה של מסטיק אלסטומרי ח סין אש יעודי מסוג "CABLE SPRAY" תוצרת STI. המדידה לפי השטח המטופל	מ"ר	10.00		
60.02.00.017	איטום מעבר כבלים לאזורים המיועדים לשינויים ותוספות באמצעות שרוול להעברת כבלים חסיני אש ל 120 דקות באישור UL מסוג EZ-PATH תוצרת STI. המחיר לפי יחידה	יח'	5.00		
2	סה"כ איטום מעברים נגד אש				
60	סה"כ עבודות ביומית ושונות				
5	סה"כ הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי				
5	מע"מ 17%				
5	סה"כ כולל מע"מ				



דף 13 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

דוח אומדן – דפי ריכוז

5		הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי
1	עבודות עפר	
1	עבודות עפר	
1	סה"כ עבודות עפר	
1	סה"כ עבודות עפר	
2	עבודות בטון יצוק באתר	
1	עבודות בטון	
1	סה"כ עבודות בטון	
2	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר	
5	עבודות איטום . עבודות איטום	
5	סה"כ עבודות איטום . עבודות איטום	
6	עבודות נגרות ומסגרות	
1	רשימת דלתות נגרות	
1	סה"כ רשימת דלתות נגרות	
2	רשימת מסגרות	
2	סה"כ רשימת מסגרות	
4	רשימת אביזרים	
4	סה"כ רשימת אביזרים	
5	רשימת נירוסטה	
1	עבודות נירוסטה	
1	סה"כ עבודות נירוסטה	
5	סה"כ רשימת נירוסטה	
6	סה"כ עבודות נגרות ומסגרות	
9	עבודות טיח	
1	תת פרק 09.01 - כללי	
1	סה"כ תת פרק 09.01 - כללי	
9	סה"כ עבודות טיח	
10	עבודות ריצוף	
1	תת פרק 10.01 - כללי	
1	סה"כ תת פרק 10.01 - כללי	
10	סה"כ עבודות ריצוף	
11	עבודות צבע	



דף 14 מתוך 14

כתב כמויות

שם עבודה: הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי

מספר עבודה: 5

אסמכתא:

מרת"א - פרויקטים - בינוי - בניין U - מת"ש - העברת בית חיות

תאריך הפקת הדו"ח: 01/06/2020

מספר	תיאור	סה"כ
1	תת פרק 11.01 - כללי	
1	סה"כ תת פרק 11.01 - כללי	
11	סה"כ עבודות צבע	
19	מסגרות חרש	
1	תת פרק 19.01 - כללי	
1	סה"כ תת פרק 19.01 - כללי	
19	סה"כ מסגרות חרש	
22	אלמנטים מתועשים	
1	תת פרק 22.01 - כללי	
1	סה"כ תת פרק 22.01 - כללי	
22	סה"כ אלמנטים מתועשים	
23	כלונסאות דיפון	
1	כלונסאות יצוקים באתר	
1	סה"כ כלונסאות יצוקים באתר	
23	סה"כ כלונסאות דיפון	
24	עבודות פרוק והריסה ושונות	
1	תת פרק 23.01 - עבודות פרוק והריסה ושונות	
1	סה"כ תת פרק 23.01 - עבודות פרוק והריסה ושונות	
24	סה"כ עבודות פרוק והריסה ושונות	
60	עבודות ביומית ושונות	
1	כללי	
1	סה"כ כללי	
2	איטום מעברים נגד אש	
2	סה"כ איטום מעברים נגד אש	
60	סה"כ עבודות ביומית ושונות	
5	סה"כ הקמת בית חיות בחצר המשק 2020 - עבודות בינוי	
5	מע"מ 17%	
5	סה"כ כולל מע"מ	